

Honorarios Técnicos estimados

PROYECTO VIVIENDA NUEVA en Ourense DE 100-200 M2

HONORARIOS ARQUITECTO

- ANTEPROYECTO	350 € +IVA
- Memoria inicial	
- Planos de estado actual (no incluye mediciones)	
- Propuestas de diseño general reformado	
- PROYECTO BÁSICO	3000€+IVA
- Memorias adaptadas a las normativas	
- Planimetrías de la totalidad del proyecto.	
- PROYECTO DE EJECUCIÓN	1650 €+ IVA
- Memoria técnica, calculos y exigencias...	
- Planos de ejecución de obra, detalles constructivos	
- Visado colegial	
- DIRECCIÓN DE OBRA y certificado final de obra visado (no incluye modificaciones de proyecto realizadas en obra)	A VALORAR€

HONORARIOS APAREJADOR (estimados)

- DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA	3000 €+IVA
- COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD	1000 €+IVA

TOTAL: 3500 € +IVA

OTROS GASTOS

- ESTUDIO GEOTÉCNICO (de ser necesario)	1500 €
- TASAS ADMINISTRATIVAS (2%) del PEM	Depende de la superficie €

Estas cantidades se incrementarían con el IVA
 Los honorarios se modificarían si se facturara a una persona jurídica
 Los honorarios variarán con un aumento de la superficie proyectada.
 Este presupuesto tiene una validez de 1 mes

Ourense a diecinueve de agosto de 2018

637.298.084
www.dqarquitectura.com
info@dqarquitectura.com